

अनुसूची २

(दफा ४ तथा अनुसूची-१ को भाग-१ सँग सम्बन्धित)



चिशंखुगढी गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ३

संख्या: ७

मिति: २०७७/१०/०७

भाग-२

चिशंखुगढी गाउँपालिका

चिशंखुगढी गाउँ कार्यपालिका कार्यालयको

सूचना

चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम
कार्यान्वयन कार्यविधि, २०७७

चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन कार्यविधि, २०७७

स्थानीय कार्यपालिकाबाट स्विकृत मिति: २०७७/०९/१३

स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशित मिति: २०७७/१०/०७

प्रस्तावना :

नेपालको संविधान प्रदत्त नागरिकको मौलिक हक अन्तर्गत आवासको अधिकार सुनिश्चित गर्दै उपयुक्त, सुरक्षित र वातावरणमैत्री आवासको अधिकारको सम्मान, संरक्षण तथा परिपूर्ति गर्नु यस चिशंखुगढी गाउँपालिका अन्तर्गतका गरिबीको रेखामुनी रहेका, प्रकोपका कारण घरवार विहिन भएका घर परिवारहरूले सुरक्षित आवास निर्माण आफैले गर्न चाहेमा जस्तापाता र सहूलियत दरको काठ लगायतका सामग्री खरिदको लागि र गरिबीको रेखामुनी रहेका, पराल वा खरको छाना भएका घर परिवारलाई जस्तापाताको छानामुनि ल्याउने गरी सुरक्षित नागरिक आवास निर्माणको लागि आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को बजेट तथा कार्यक्रममा उल्लेख भएको विषयलाई कार्यान्वयन गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

चिशंखुगढी गाउँ कार्यपालिकाले देहायको कार्यविधि बनाएको छ ।

चिशंखुगढी गाउँपालिका परिच्छेद-१ प्रारम्भिक

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस कार्यविधिको नाम “सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन कार्यविधि, २०७७” रहेको छ ।

(२) यो कार्यविधि तुरुन्त प्रारम्भ हुनेछ ।

२. परिभाषा : विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस कार्यविधिमा,

(क) “आवास व्यवस्थापन समन्वय एकाइ” भन्नाले दफा ९ बमोजिमको आवास व्यवस्थापन समन्वय एकाइ सम्झनु पर्छ ।

(ख) “चिशंखुगढी गाउँपालिकाको नागरिक आवास समन्वय समिति” भन्नाले दफा १२ बमोजिमको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समिति सम्झनु पर्छ ।

(ग) “गाउँपालिका” भन्नाले चिशंखुगढी गाउँ कार्यपालिका सम्झनु पर्छ ।

(घ) “लक्षित वर्ग” भन्नाले दफा ३ बमोजिम पहिचान भएका गरिबीको रेखामुनी रहेका पराल वा खरको छाना भएका घरपरिवार र प्रकोपका कारण घरवार विहिन भएका परिवार सम्झनु पर्छ ।

(ङ) “लाभग्राही” भन्नाले दफा ४ बमोजिम पहिचान गरिएका व्यक्ति वा परिवार सम्झनु पर्छ ।

- (च) “सुरक्षित नागरिक आवास” भन्नाले आगलागी तथा हावा, पानी थेग्न सक्ने गरी निर्माण गरिएका काठ, ईटा, ढुङ्गा वा ब्लक आदिको गारो भई पराल खर बाहेकका छानायुक्त आवासीय भवन सम्झनु पर्छ ।
- (छ) “सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समन्वय समिति” भन्नाले दफा १५ को उपदफा (१) बमोजिमको समिति सम्झनु पर्छ ।

परिच्छेद-२

लक्षित वर्गको पहिचान र छनौटका आधार

३. लक्षित वर्गको पहिचान : लक्षित वर्गको पहिचान देहाय बमोजिमको आधारमा गरिनेछ:-

- (क) लाभग्राही बसोबास गर्दै आएको घरको छाना पराल, खर, स्याउला, आसवेसटस, विटुमिन ड्रम वा यस्तै प्रकृतिका आगो, पानी तथा हुरीवाट सहजै प्रभावित हुन सक्ने अन्य सामाग्रीवाट छाएको,
- (ख) गरिबीको रेखामुनी रहेका आफैले सुरक्षित आवास निर्माण गर्न चाहेको तथा निर्माण गरिरहेको घरपरिवार,
- (ग) जग्गाधनी प्रमाण पूर्जा वा घर जग्गाको तिरो वा शुल्क बुझाएको प्रमाण वा बिजुली, धारा वा अन्य सुविधा शुल्क बुझाएको प्रमाण,
- (घ) विगतदेखि सो स्थानमा स्थायी बसोबास गर्दै आएको प्रमाण,
- (ङ) प्रकोपका कारण घरवारविहीन भएको हकमा जिल्ला विपद् व्यवस्थापन समितिको निर्णय सहित सम्बन्धित जिल्ला प्रशासन कार्यालयको सिफारिस,
- (च) गरिबीको रेखामुनी रहेका लाभग्राहीको सम्बन्धमा सम्बन्धित वडाको सिफारिस ।

४. लाभग्राहीको छनौटको आधार तथा विधि:

- (१) सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिले लाभग्राही छनौट गर्ने प्रयोजनको लागि लाभग्राहीले हाल प्रयोग गरिरहेको घरको क्षेत्रफल, गारो आदिको आधारमा अनुसूची-१ बमोजिम अंक प्रदान गरी प्राथमिकता क्रम सहित लाभग्राहीको सूची तयार गरी “सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समिति” मा पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम लाभग्राही छनौट गर्दा बृद्ध, एकल महिला, अनाथ बालबालिका तथा अपाङ्गता भएका घरमुलीलाई प्राथमिकता दिईनेछ । त्यसैगरी प्रकोपका कारण घरवारविहीन भएका परिवारले आवास निर्माण गर्न चाहेमा त्यस्तो परिवारलाई समेत प्राथमिकता दिईनेछ ।

- (३) उपदफा (१) बमोजिम बढी अंक प्राप्त गर्ने र उपदफा (२) बमोजिम प्राथमिकता प्राप्त गर्नेलाई सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिले क्रमैसँग लाभग्राहीको रूपमा छनौट गर्नेछ ।
- (४) सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिले सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिबाट पहिचान भई आएका लाभग्राहीको सूची प्राथमिकताको आधारमा छनौट गर्नेछ ।
- (५) उपदफा (३) बमोजिम लाभग्राही छनौट गर्दा संगोलमा रहेका परिवारले एउटा आवासको लागि मात्र अनुदान रकम पाउने गरी छनौट गर्नु पर्नेछ ।

परिच्छेद-३

अनुदान रकम तथा कार्यक्रम कार्यान्वयन सम्बन्धी व्यवस्था

५. अनुदान सम्झौता र वित्तीय प्रबन्ध :

- (१) कार्यक्रम संचालन गर्न आवश्यक पर्ने खर्च गाउँपालिकाले आवश्यकता तथा औचित्यताका आधारमा नेपाल सरकार एवं प्रदेश सरकारसँग बजेट व्यवस्थाको लागि रकम माग गर्नेछ । साथै प्रत्येक आर्थिक वर्षमा सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रमका लागि आवश्यक बजेटको व्यवस्थापन गर्न सक्नेछ ।
- (२) चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिले तोकेको संख्या बमोजिम गाउँपालिकाले आवश्यक रकमको व्यवस्था गर्नेछ ।
- (३) गाउँपालिकाले छनौट भएका लाभग्राहीसँग अनुसूची-२ बमोजिमको ढाँचामा अनुदान सम्झौता गरी लाभग्राहीको सूची सम्बन्धित बैंकलाई उपलब्ध गराउनेछ ।
- (४) छनौट भएका लाभग्राहीले गाउँपालिकाले सिफारिस गरेको बैंकमा खाता खोल्नु पर्नेछ र यसरी खोलिएको खातामा गाउँपालिकाले अनुदान सम्झौता भईसकेका लाभग्राहीलाई जस्तापाता, काठ लगायतको निर्माण सामग्री खरिद गर्न अनुदान वापतको रकम दुई किस्तामा उपलब्ध गराउनेछ ।
- (५) उपदफा (४) बमोजिम अनुदान उपलब्ध गराउँदा सम्बन्धित लाभग्राहीलाई पहिलो किस्ता वापत साठी प्रतिशत रकम उपलब्ध गराइनेछ र लाभग्राहीले सो रकम जस्तापाता र काठ लगायतको सामग्री खरिद गरी निर्माण कार्य अघि बढाउनको लागि खर्च गर्नु पर्नेछ ।
- (६) उपदफा (५) बमोजिम प्राप्त पहिलो किस्ताको रकमबाट जस्तापाता र काठ लगायतको सामग्री खरिद गरी निर्माण कार्य सम्पन्न भएको भनी गाउँपालिकाको तोकिएको प्राविधिकबाट अनुसूची-३ बमोजिमको प्राविधिक प्रतिवेदन सहितको सिफारिसको आधारमा सम्बन्धित लाभग्राहीलाई दोस्रो तथा अन्तिम किस्ता वापत चालिस प्रतिशत अनुदान रकम उपलब्ध गराइनेछ ।

६. अनुदान रकम असलु उपर गराइने : कुनै व्यक्तिले झुठा विवरण पेश गरी अनुदान रकम लिएको पाईएमा वा जुन प्रयोजनका लागि अनुदान रकम उपलब्ध गराईएको हो सोही प्रयोजनमा खर्च नगरी अन्य प्रयोजनमा खर्च गरेको पाईएमा वा किस्ता बमोजिमको गर्नुपर्ने कार्य प्रगति अनुदान उपलब्ध गराईएको मितिले तीन महिना भित्र नगरेमा लाभग्राहीबाट अनुदान रकम गाउँपालिकाले असुल उपर गर्नेछ ।

७. निर्माण सम्पन्न भएको मानिने : गाउँपालिकाको प्राविधिकबाट अनुसूची-३ बमोजिम प्रतिवेदन पेश भई प्रमाणित गरेपछि निर्माण कार्य सम्पन्न भएको मानिनेछ ।

७. (क) गाउँपालिकाले आवश्यक ठानेमा संघीय आयोजना कार्यान्वयन एकाइ वा सघन शहरी तथा भवन निर्माण आयोजनावाट प्राविधिक सहयोग माग गर्न सक्नेछ ।

परिच्छेद-४

कार्यक्रम कार्यान्वयन गर्ने निकायहरु

८. गाउँ कार्यपालिका कार्यालयको काम, कर्तव्य र अधिकार : यो कार्यविधि कार्यान्वयन गर्ने सन्दर्भमा गाउँ कार्यपालिका कार्यालयको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ :-

- (क) चिशांखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिको बैठकको लागि आवश्यक व्यवस्था गर्ने,
- (ख) कार्यक्रम कार्यान्वयन गर्ने सिलसिलामा आईपरेका समस्याहरु समाधान गर्ने र यस कार्यविधिमा परिमार्जन तथा संशोधन गर्नु परेमा आवश्यक तयारी गरी स्वीकृतिको लागि गाउँ कार्यपालिकामा पेश गर्ने,
- (ग) कार्यक्रम कार्यान्वयनको लागि आवश्यक नीति तर्जुमा गर्ने तथा बजेट व्यवस्थाको लागि आवश्यक समन्वय गर्ने,
- (घ) कार्यक्रम अनुगमन मुल्यांकन गरी आवश्यक निर्देशन दिने ।

९. आवास व्यवस्थापन समन्वय एकाइको काम, कर्तव्य र अधिकार : (१) कार्यक्रम कार्यान्वयनको लागि सहयोग पुर्याउन गाउँपालिकाको प्राविधिक शाखा अन्तर्गत आवास व्यवस्थापन समन्वय एकाइ रहनेछ ।

- (२) आवास व्यवस्थापन समन्वय एकाइको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ: -
- (क) कार्यक्रम कार्यान्वयन गर्ने सिलसिलामा सम्बन्धित पक्षहरुबीचमा समन्वय गर्ने,
 - (ख) कार्यक्रमको अनुगमन र मुल्यांकन गर्ने र भावी कार्यक्रमको लागि योजना तयार गर्ने,

- (ग) चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समिति मार्फत वडावाट लाभग्राहीको विवरण प्राप्त गर्ने,
- (घ) चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिको बैठकबाट भएको निर्णय बमोजिम प्राप्त निर्देशन कार्यान्वयन गर्ने गराउने र सम्बन्धित लाभग्राहीलाई आवश्यक निर्देशन दिने ।
- (ङ) कार्यक्रमको प्रगति विवरण प्राप्त गरी तयार गर्ने समिक्षा एवं सम्बन्धित पक्षहरु बीच समन्वय गर्ने ।

१०. गाउँ कार्यपालिका कार्यालयको काम, कर्तव्य र अधिकार :

गाउँपालिकाको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ :-

- (क) चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिको निर्णय तथा निर्देशन र सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिको बैठकको निर्णय कार्यान्वयन गर्ने,
- (ख) वडाबाट सर्वेक्षण गरी संकलित निवेदनहरुको सर्वेक्षण फारमको विवरणका आधारमा अनुसूची-१ बमोजिम अंक प्रदान गरी त्यस्ता लक्षित वर्ग वा परिवारको सूची तयार गरी लाभग्राहीको विवरण सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिमा स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने,
- (ख_१) सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिको निर्णय बमोजिम लाभग्राहीको आवेदन संकलन गर्न १५ दिने सूचना जारी गरी निवेदन संकलन गर्ने,
- (ग) कार्यक्रमको प्रगति प्रतिवेदन तयार गरी सम्बन्धित पक्षहरु बीच समन्वय गर्ने,
- (घ) कार्यक्रम कार्यान्वयनको सम्बन्धित लाभग्राहीलाई आवश्यकता अनुसार प्राविधिक सहयोग उपलब्ध गराउने,
- (ङ) कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिको समन्वयमा कार्यक्रमको अनुगमन र मुल्यांकन गर्ने ।

११. सम्पर्क एकाइ सम्बन्धी व्यवस्था :

- (१) प्रस्तुत कार्यक्रमको सम्पर्क एकाइको रूपमा गाउँपालिकाको योजना तथा प्राविधिक शाखाले कार्य गर्नेछ ।
- (२) सम्पर्क एकाइको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ: -
- (क) सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समन्वय समितिमा प्रतिनिधित्व गरी सम्बन्धित लाभग्राहीको पहिचान गर्न आवश्यक कार्य गर्ने,
- (ख) प्राप्त आवेदन अनुसार लाभग्राहीको सर्वेक्षण गर्न सम्बन्धित वडामा प्राविधिक खटाउने,
- (ग) विवरण सहितको लाभग्राही सर्वेक्षण फारम अंक प्रदान गर्न गाउँपालिकाको कार्यालयमा पेश गर्ने,
- (घ) प्राप्त अनुदान रकमको परिधिमा सम्झौता भएका लाभग्राहीलाई पहिलो र दोस्रो तथा अन्तिम किस्ता वापतको अनुदान रकम उपलब्ध गराउन समन्वय गर्ने, कार्य सम्पन्न भएको अभिलेख राख्ने,

- (ड) निर्माणाधिन आवास एकाइहरूको निर्माण कार्य समयमै सम्पन्न गर्नको लागि आवश्यक सहयोग लिई कार्य गर्ने गराउने ।
- (च) प्रत्येक वडा मार्फत आफ्नो कार्यक्षेत्रभित्र यस कार्यविधि बमोजिमका सम्भावित लाभग्राहीको संख्या (वडागत आधारमा) तोकिएको समयभित्र गाउँपालिका कार्यालयमा उपलब्ध गराउन आवश्यक समन्वय गर्ने ।

परिच्छेद-५

समिति सम्बन्धी

१२. चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समिति : सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयनको लागि पालिका स्तरमा देहाय बमोजिमको एक चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समिति रहनेछ :

- | | |
|---|--------------|
| (क) गाउँपालिका अध्यक्ष | - संयोजक |
| (ख) गाउँपालिका उपाध्यक्ष | - सदस्य |
| (ग) कार्यपालिकाको पूर्वाधार विकास समितिको संयोजक | - सदस्य |
| (घ) कार्यपालिकाको वातावरण तथा विपद् व्यवस्थापन समितिको संयोजक | - सदस्य |
| (ड) प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत | - सदस्य सचिव |

१३. बैठक सम्बन्धी कार्यविधि :

- (१) चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिको बैठक संयोजकले तोकेको मिति र समयमा आवश्यकता बमोजिम बस्नेछ ।
- (२) चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिको बैठक सम्बन्धी कार्यविधि समिति आफैँले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

१४. चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिको काम, कर्तव्य र अधिकार:

चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ :-

- (क) उपलब्ध बार्षिक बजेट र आवश्यकताको आधारमा कार्यक्रम कार्यान्वयनका लागि कार्यक्रम लागु गर्ने वडा तोकने र वडागत रुपमा अधिकतम आवास संख्या निर्धारण गर्ने,
- (ख) लाभग्राहीहरूलाई उपलब्ध गराईने अनुदान रकमको निर्धारण तथा पनुरावलोकन गर्ने,
- (ग) कार्यक्रम कार्यान्वयनको क्रममा आई परेका बाधा अड्चन फुकाउने,
- (घ) आवश्यकता अनुसार कार्यक्रमको अनुगमन गर्ने, गराउने,
- (ङ) कार्यक्रमको प्रगति समिक्षा गर्ने र कार्यान्वयनसँग सम्बन्धित पक्षहरू बीच समन्वय गर्ने ।

१५. सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समिति :

(१) कार्यक्रम कार्यान्वयनमा सहयोग पुर्याउन देहाय बमोजिम सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समिति रहनेछ :-

- | | |
|-----------------------------|--------------|
| (क) गाउँपालिका अध्यक्ष | - संयोजक |
| (ख) गाउँपालिका उपाध्यक्ष | - सदस्य |
| (ग) प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत | - सदस्य |
| (घ) प्राविधिक शाखा प्रमुख | - सदस्य |
| (ङ) योजना शाखा प्रमुख | - सदस्य सचिव |

(२) सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिको बैठक संयोजकले तोकेको मिति र समयमा आवश्यकता बमोजिम बस्नेछ ।

(३) सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिको बैठक सम्बन्धी कार्यविधि सो समिति आफैले निर्धारण गरेबमोजिम हुनेछ ।

१६. सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिको काम, कर्तव्य र अधिकार : सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ :-

- (क) चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिबाट प्राप्त निर्देशन कार्यान्वयन गर्ने, गराउने,

- (ख) गाउँपालिका कार्यालयमा पेश भएको विवरणका आधारमा चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिबाट तोकिएका वडाहरूमा कार्यक्रम कार्यान्वयन गर्न अधिकतम आवास संख्या तोकने,
- (ग) कार्यक्रम कार्यान्वयनको लागि लक्षित वर्गको सूचिबाट दफा (४) को आधारमा लाभग्राही छनौट गर्ने,
- (घ) कार्यक्रम कार्यान्वयनका क्रममा सम्बन्धित पक्षहरू बीच समन्वय कायम गर्ने,
- (ङ) कार्यक्रमको कार्यान्वयन सम्बन्धमा अनुगमन गर्ने,
- (च) कार्यक्रम कार्यान्वयनमा देखापरेका समस्या समाधान गर्ने,
- (छ) लाभग्राहीका गुनासोहरूको व्यवस्थापन गर्ने ।

परिच्छेद -६

विविध

१७. कन्टिन्जेन्सी खर्चको व्यवस्था:

- (१) कार्यक्रमको प्राविधिक व्यवस्थापन गर्न ४ % सम्म कन्टिन्जेन्सी वापत रकम छुट्याउन सकिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम कन्टिन्जेन्सी खर्चको बाँडफाँड गर्दा कार्यक्रम संचालन, लागत ईष्टिमेट, मुल्यांकन र अनुगमन, सुपरिवेक्षण, समीक्षा लगायतका कार्यमा मात्र छुट्याउन सकिनेछ ।

१८. निर्देशन पालना गर्नु पर्ने: चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समितिले कार्यक्रम कार्यान्वयनको सिलसिलामा दिएको निर्देशन सम्बन्धित सबै पक्षले पालना गर्नु पर्नेछ ।

१९. विवादको समाधान: कार्यक्रम कार्यान्वयनको सन्दर्भमा कुनै विवाद उत्पन्न भएमा चिशंखुगढी गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास समन्वय समिति मार्फत गाउँ कार्यपालिकाबाट दिइने निर्णय अन्तिम हुनेछ ।

२०. कारबाही हुने: अनुदान कार्यक्रमबाट लाभान्वित हुने उदेश्यले कुनै व्यक्तिले झुठ्टा विवरण पेश गरेमा वा त्यस्तो व्यहोरा सिफारिस गरेको ठहर हुन आएमा त्यस्ता व्यक्तिलाई प्रचलित कानून बमोजिम कारबाही हुनेछ ।

२१. सुविधा नपाउने:

- (१) नेपाल सरकारको भुकम्प पुनर्निर्माण, प्रकोप व्यवस्थापन वा जोखिम वस्ती स्थानान्तरण जस्ता कार्यक्रमबाट लाभान्वित लाभग्राहीलाई यस कार्यविधि बमोजिम अनुदान उपलब्ध गराइने छैन ।

(२) चिशंखुगढी गाउँपालिका भित्र वा अन्यत्र कुनैपनि स्थानमा एक भन्दा बढी आवास भई पक्की वा जस्तापाताले आवास निर्माण गरी स्वामित्व ग्रहण गरेका नागरिकहरूको खरको छाना भएका अन्य आवास गृह भएता पनि उक्त नागरिक यस सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रमका लागि ग्राह्य हुने छैन ।

२२. अनुदान रकम: यस सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यविधि, २०७७ बमोजिम छनौट भएका लाभग्राहीहरूले आवास व्यवस्थापन प्रयोजनका लागि रु.५० (कन्टिन्जेन्सी समेत) हजार अनुदान प्राप्त गर्नेछन् ।

२३. कार्यसम्पादन गर्नु पर्ने: नेपाल सरकार एवं प्रदेश सरकारले तोकेको ड्रइङ, डिजाईन, प्राविधिक नर्म्स तथा मापदण्डको आधारमा सम्बन्धित कार्यालयसँग समन्वय गरी गाउँ कार्यपालिका कार्यालयको प्राविधिक शाखाले सुरक्षित आवास निर्माण सम्बन्धिको प्राविधिक कार्य गर्नु पर्नेछ ।

२४. अन्य: संघीय समपूरक तथा प्रदेश समपूरक अनुदानबाट यस चिशंखुगढी गाउँपालिका अन्तर्गत सञ्चालन हुने आवास व्यवस्था कार्यक्रम एवं सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम यहि कार्यविधि बमोजिम सञ्चालन गरिनेछ ।

चिशंखुगढी गाउँपालिका

अनुसुचि १

(दफा ४ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

लाभग्राहीहरुको छनौटका आधारहरु

क्र.स.	विवरण	दिइने अङ्क	कैफियत
१	हाल प्रयोगमा रहेको घरको क्षेत्रफल, प्रतिव्यक्ति वर्गफिटमा	३० भन्दा कमलाई -१० ३० देखि ६० सम्म -५ ६० भन्दा वढी -०	
२	घरको गारो	बाँस चिरपट /कप्टेरो आदि वा त्यसमा पराल/स्याउलाको टाटि - १० नमिलेको ढुङ्गाको गारो, बाँस कप्टेरो भकारी आदिमा माटोले पोतेको तथा काठ/फल्याक काँचो ईटामा माटोको जोर्नी - ५ मिलेको ढुङ्गाको गारो तथा पाकेका ईटामा माटो /सिमेन्टका जोर्नी - ०	५० प्रतिशत सम्ममा जेच त्यसैलाई मान्ने
३	घरको छानो	फुस आसवेटस, स्याउला, प्लास्टिक सिट आदि -१० खपडा, टायल - ५ ढलान, कर्कट पाता - ०	आसवेटस छाना स्वास्थ्यको लागि हानिकारक छ ।
४	जग्गाको स्वामित्व	लालपूर्जा भएको वा गाउँव्लक (स्वामित्व पाउन सकिने) वा स्यानीय तहको सिफारिस (स्वबासी र विवाद रहित) - १० नदी/ताल किनारामा बसोबास गरेको - ०	
५	घरमूलीको हकमा	अति विपन्न, असहाय, असक्त, वृद्धवृद्धा, अनाथ बालबालिका, एकल महिला जस्ता घरमुली लाभग्राहि भएका - १० अन्य -०	

नोट: (१) ढलान र जस्तापाताले छाएका छाना भएको आवास धनी घरपरिवारलाई यस कार्यविधि अन्तर्गत लाभग्राहीको रूपमा समावेस गरिने छैन ।

(२) प्रकोपका कारण घरवार विहिन भएका घरपरिवारलाई दफा ४ उपदफा (२) बमोजिम पहिलो प्राथमिकतामा राखिनेछ र यस अनुसूची बमोजिम मूल्यांकन गरिने छैन ।

(३) गरिबीको रेखामुनी रहेका आफैँले सुरक्षित आवास निर्माण गरिरहेको हकमा उपरोक्त अनुसूची बमोजिम मूल्यांकन गरिने छैन । वडाको सिफारिसको आधारमा सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन समितिले लाभग्राही छनौट गर्नेछ ।

अनुसूची २

(दफा ५ को उपदफा (३) संग सम्बन्धित)

सुरक्षित नागरिक आवास निर्माणको लागि लाभग्राहीसँग गरीने अनुदान सम्झौता-पत्र (घर बनाउने वा छाना छाउने)

सर्वेक्षण घरधनी क्रम संख्या	
सम्झौता क्रमाङ्क संख्या	

पराल तथा खरको छाना भएको घर परिवारलाई जस्तापाताको छानामुनी ल्याउने गरी सुरक्षित नागरिक आवास निर्माणका लागि यस गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय (यस पछि प्रथम पक्ष भनिने) र जिल्ला गा.पा., वडा नं. गाँउ/टोलको लाभग्राही श्री (यस पछि दोस्रो पक्ष भनिने) बीच देहाय बमोजिमका शर्तहरूको अधिनमा रही तोकिएको मापदण्ड बमोजिम सुरक्षित नागरिक आवास निर्माण गर्न गराउन मिति २०७७ साल महिना गतेका दिन यो अनुदान सम्झौता-पत्रमा सही छाप दस्तखत गरेका छौं ।

..... बस्ने श्री को नाती/नातीनी/बुहारी श्री को छोरा/छोरी/श्रीमती वर्ष

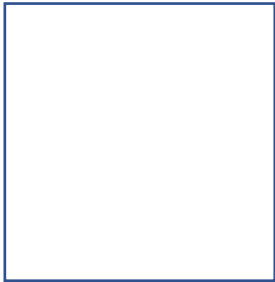
दोस्रो पक्ष (लाभग्राही) ले मञ्जुर गरेका शर्तहरू:-

- मेरो घर पराल तथा खरको छाना रहेको ठीक साँचो हो । मैले मेरो घर पराल तथा खरको छाना रहेकोले सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन कार्यविधि, २०७७ एवं सम्झौता-पत्रमा उकल्लेखित शर्त अनुरूप बनाउनेछु ।
- निर्माण सामाग्रीको खरिद गर्ने तथा डकर्मी, सिकर्मी, प्लम्बर, इलेक्ट्रिसियन र अन्य निर्माण कार्य गर्ने निर्माणकर्मी तथा श्रमिक जुटाउने एवं काममा लगाउने जिम्मेवारी मेरो हुनेछ ।
- मैले प्राप्त गर्ने सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन कार्यविधि बमोजिमको अनुदान रकम घरको छानाका लागि आवश्यक सामाग्री जस्तापाता, सहूलियत दरको काठ लगायतका सामाग्रीका लागि मात्र खर्च गर्नेछु ।
- मैले तोकिएको बैंकमा खोलिएको खातामार्फत अनुदान रकम रु. (अक्षरेपी मात्र) प्राप्त गर्नेछु ।
- मैले पहिलो किस्ता वापत ६०% रकम प्राप्त गर्नेछु । सो रकम जस्तापाता र सहूलियत दरको काठ लगायतको सामाग्री खरिद गरी निर्माण कार्य अघि बढाउनको लागि खर्च गर्नेछु ।
- मैले पहिलो किस्ताको रकमबाट जस्तापाता र काठ लगायतको निर्माण सामाग्री खरिद गरी निर्माण कार्य सम्पन्न भई प्राविधिक प्रतिवेदन पेश गरे पछि दोस्रो तथा अन्तिम किस्ता वापत ४०% रकम प्राप्त गर्नेछु ।
- माथि उल्लेखित व्यहोरा ठीक साँचो हो । झुट्टा ठहरे प्रचलित कानून बमोजिम सहुंला बुझाउँला ।

प्रथम पक्ष (.....गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय) ले मञ्जुर गरेका शर्तहरू

दोस्रो पक्षबाट उल्लेखित शर्तहरू पुरा भएको अवस्थामा निम्न अनुसारको सुरक्षित नागरिक आवास निर्माण अनुदान दोस्रो पक्षले बैंक मार्फत उपलब्ध गराउनेछ ।

दोस्रो पक्ष (गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय)	कार्यालयको छाप
कार्यालयको छाप कार्यालयको नाम, ठेगाना : अधिकार प्राप्त कर्मचारीको नाम..... : पद : हस्ताक्षर : मिति..... :	

दोस्रो पक्ष(लाभग्राही)	
(क) लाभग्राहीको व्यक्तिगत विवरण	
लाभग्राहीको नाम, थर(अंग्रेजीमा)..... लाभग्राहीको नाम, थर(नेपालीमा)..... नागरिकतामा उल्लेखित ठेगाना जिल्ला: गा.पा.,..... वडा नं ना.प्र.नं..... जारी जिल्ला: जारी मिति सम्पर्क फोन नं..... : जन्म मिति..... : स्थायी ठेगाना र नागरिकता उल्लेखित ठेगाना फरक भएमा (बसाइसराइको विवरण उल्लेख गर्ने) बसाइसराइ प्रमाणपत्र नं..... बसाइसराइ मिति..... :	
लाभग्राहीको फोटो	

सम्झौता पत्रमा हस्ताक्षर गर्ने अधिकारमञ्जुरी प्राप्त व्यक्तिको विवरण/ (लाभग्राही उपस्थित हुन नसकेको अवस्थामा निजको प्रतिनिध)	
संरक्षक/अधिकार/ मञ्जुरी प्राप्त व्यक्तिको नाम थर	
स्थायी ठेगाना जिल्ला: गा.पा..... वडा गाँउ/टोल..... ना.प्र.नं..... जारी जिल्ला : जारी मिति : जन्म मिति..... :	
बाजेको नाम, थर..... : बाबुको नाम, थर..... : लाभग्राही संगको नाता : सम्पर्क फोन नं..... :	
लाभग्राही/संरक्षक/अधिकार प्राप्त व्यक्तिको औंठाको छाप	<div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 80px; margin: 0 auto;"></div>
लाभग्राही/संरक्षक/अधिकार प्राप्त व्यक्तिको हस्ताक्षर मिति..... :	
बैंक खाता विवरण(तोकिएको बैंकमा खाता खोलेकोमा विवरण उल्लेख गर्ने बैंक खाता नं..... : खातावालाको नाम, थर : बैंकको नाम : शाखा :	
घर निर्माण हुने जग्गाको विवरण: कित्ता नं..... क्षेत्रफल.....वर्ग मिटर ठेगाना: जिल्ला..... गाउँपालिका.....	
(इच्छाएको व्यक्तिको नाम, थर..... : लाभग्राहीसंगको नाता :	
(ड) साँक्षीको नमथर..... हस्ताक्षर :	

आवश्यक कागजातहरू

१. लाभग्राहीको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि
२. जग्गाधनीको दर्ता प्रमाण पुर्जाको प्रतिलिपि ।
३. लाभग्राहीको पासपोर्ट साइजको फोटो ।

अनुसूची-३

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

प्राविधिक प्रतिवेदन

श्रीमान् प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत ज्यू,
..... गाँउ कार्यपालिकाको कार्यालय, सेर्ना ओखलढुंगा ।

विषय : प्राविधिक प्रतिवेदन पेश गरेको बारे ।

उपरोक्त सम्बन्धमा देहायको विवरणहरु सहित प्राविधिक प्रतिवेदन पेश गरेको छु ।

लाभग्राहीको नाम:

लाभग्राहीको क्रमसंख्या :

लाभग्राहीको सम्झौताको क्रमसंख्या :

(जुन अवस्था हो सो मा रेजा लगाउने)

हालको अवस्था : सामान साईटमा उपलब्ध भएको (दोस्रो किस्ताको लागि)

कार्य सम्पन्न (कार्य सम्पन्नको हकमा) ।

सिफारिस : संलग्न फोटो बमोजिम कार्य भएकोले

अनुदानको दोस्रो किस्ता उपलब्ध गराउन सिफारिस गर्दछु ।

निर्माण सम्पन्न भएको व्यहोरा सिफारिस गर्दछु ।

(नोट: -प्रगतिको अवस्था देखिने गरी हालको फोटो प्रतिवेदनसँग संलग्न गर्ने ।)

प्रतिवेदकको :-

दस्तखत :

नाम, थर :

पद :

मिति :

कार्यान्वयन फलो चार्ट

