

अनुसूची २

(दफा ४ तथा अनुसूची-१ को भाग-१ सँग सम्बन्धित)



चिशंखुगढी गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ६

संख्या: १

मिति: २०८०/०१/२५

भाग-२

चिशंखुगढी गाउँपालिका

चिशंखुगढी गाउँ कार्यपालिका कार्यालयको

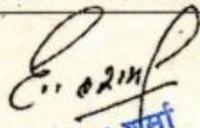
सूचना

चिशंखुगढी गाउँपालिका भू-उपयोग योजना, २०८०

कार्यपालिकाबाट स्वीकृत मिति: २०८०/०१/०८

राजपत्रमा प्रकाशित मिति: २०८०/०१/२५

- प्रस्तावना: चिशंखुगढी गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका जग्गाहरूको भू-उपयोग भूमिलाई आवश्यकता र उपयुक्तताको आधारमा, कृषि, व्यवसायिक, आवास, औद्योगिक, खानी तथा खनिज, नदी ताल तलैया क्षेत्र, वन-जङ्गल, सार्वजनिक उपयोग, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व, अन्य उपयोगका क्षेत्रहरूमा वर्गीकरण गरी भू-उपयोग योजनालाई अन्तिम रूप प्रदान गरिएको छ ।
- संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यो दस्तावेजको नाम चिशंखुगढी गाउँपालिका भू-उपयोग योजना, २०८० रहेको छ ।
- (२) यो दस्तावेज चिशंखुगढी गाउँपालिकाको कार्यपालिकाले स्वीकृत गरेको मितिदेखि लागू हुनेछ ।


निशान्त शर्मा
अध्यक्ष

E. S. S. S. S.



वडा १ को भू-उपयोग योजना

व्यावसायिक क्षेत्र

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- वडा १ को वडा कार्यालयबाट वरपर उत्तर र पूर्वमा ५०/५० मिटर व्यावसायिक क्षेत्र ।

आवास क्षेत्र

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- वडा १ को वडा कार्यालयबाट वरपर उत्तर र पूर्वमा ५०/५० मिटर व्यावसायिक क्षेत्र बाहेक पछाडीको भाग अरू ५० मिटर आवास क्षेत्र ।
- वडा कार्यालय, खत्री गाउँ, माझीटार बल ससाउनी डाडा सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी. आवास क्षेत्र ।
- ज्यामीरे देखि भिमसेनस्थान मन्दिर सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- औरेलखर्क, दुस्का क्षेत्र हुँदै डिलाघर क्षेत्र, बुधेवारी हुँदै वैदारडाँडा सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- पिपलडाँडा हुँदै केरावारी सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- भोटेछाप आधारभूत विद्यालय हुँदै कालिकादेवी मन्दिर सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- जिरोप्वाईन्ट हुँदै कोलडाँडा सम्म खानीभञ्ज्याङ क्षेत्र सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- आम्बोटे खोला हुँदै कोलडाँडा सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- नेपाल माझी सेवा समाज, कुहिभिर स्वस्थ चौकी सम्म र अर्को बाटो वडा कार्यालय सम्म, थर्पु हुँदै साउनेपानी सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- सिरिसेढँडा हुँदै कुमलटार सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- मिटर साउनेपानी देखि कुमलटार, कोलडाँडा, श्री हरिकालिका आधारभूत विद्यालय, कुइभीरसम्म सडक दायाँबायाँ १५ मिटर आवास क्षेत्र ।

कृषि क्षेत्र

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

गैरी, भोटेछाप, लामीऔकाली, केरावारी, ओडारे, आत्मारा, कुमलटार, थर्पु, आहालटार, माझीटार, गहते ।

अन्य क्षेत्रहरूलाई औद्योगिक क्षेत्र, खानी तथा खनिज क्षेत्र, वन जङ्गल क्षेत्र, नदी ताल तथा सिमसार क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व क्षेत्र, अन्य क्षेत्रहरूमा क्षेत्रगत वर्गीकरण तथा नक्साङ्कन गरी भू-उपयोग वर्गीकरणलाई अन्तिम रूप प्रदान गरिएको छ ।

E. S. S. S. S.
निश्चालन शाखा
अध्यक्ष

E. S. S. S. S.



वडा २ को भू-उपयोग योजना

बजार क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- पौवाभञ्ज्याङ हुँदै वितलब खोला खानीभञ्ज्याङ क्षेत्रमा सडकको दायाँ बायाँ २५ - २५ मीटर
- वडा कार्यालयबाट वरपर २५ मीटर.

अवास क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- जामुने खोल्सा हुँदै दाविले सम्म, क्युरेनिटार क्षेत्रमा सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- बडहरे टोल, नवदुर्गा मन्दिर, डाँडाधर, जलकन्या मन्दिर हुँदै पौवा सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- डाँडाधर वडा कार्यालय हुँदै अमला फेद महिला भवन मुनीरको टर्नीड सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- जालपादेवी मन्दिर हुँदै गौरीआहाल सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- लोकिल नागथान चोक हुँदै देवीस्थान डाँडा समम घिमिरे गाउँमा सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- गौरीआहाल हुँदै घर्ती खोला सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- बुढी पीपल हुँदै पधेरा पारी सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५ - १५ मी.
- सुलभ स्वास्थ्य सेवा, पोखरे स्वास्थ्य चौकी, श्री सरस्वती मा. वि. हुँदै वितलब तल्लो टोल सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- खेलमैदान नेवार गाउँ, शालीक, चापाबोट भूमिदेवी मन्दिर हुँदै चापाबोट खेत सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- विजय स्कुल हुँदै चौरबारी सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- चापाबोट भूमिदेवी मन्दिर देखि पोखरे स्वास्थ्य चौकी सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.

कृषि क्षेत्र

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

केउरेनीटार, हिलेछाप, पोखरे, घिमिरे गाँउ, पौवाखेत, रयाले, वितलब, विसमुरे, नेवार गाँउ, च्यानछाप ।

अन्य क्षेत्रहरूलाई औद्योगिक क्षेत्र, खानी तथा खनिज क्षेत्र, वन जङ्गल क्षेत्र, नदी ताल तथा सिमसार क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व क्षेत्र, अन्य क्षेत्रहरूमा क्षेत्रगत वर्गीकरण तथा नक्साङ्कन गरी भू-उपयोग वर्गीकरणलाई अन्तिम रूप प्रदान गरिएको छ ।

E. S. S. S. S.
विज्ञान शाला
अध्यक्ष

E. G. S. P.



वडा ३ को भू-उपयोग योजना

व्यावसायिक क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- वडा ३ को वडा कार्यालयबाट वरपर उत्तर, पूर्व र पश्चिममा मात्र २५/ २५ मिटर व्यावसायिक क्षेत्र (वडा कार्यालयको जग्गा बाहेक) ।

आवास क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- धारापानी, ईन्द्रावती देवीस्थान हुँदै खानी भञ्ज्याङ २ न वडाको सिमा सम्म (जंगल बाहेकको क्षेत्र) सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- धारापानी हुँदै सल्लेरी सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- कालीका आधारभूत विद्यालय देखि चाँपबोट हुँदै कट्टि सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- आँपस्वैरा सल्लाघारी हुँदै अधेरी सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- रक्तमाला मन्दिर जिरोप्वाईन्ट, जाल्पा स्कूल हुँदै मुल पंधेरो सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- जाल्पा स्कूल देखि देवीधाप सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- चम्पादेवी मन्दिर, जाल्पा मा.वि. बालभैरव हुँदै गौराबारी सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- जल्पा मा. वि., जल्पादेवी मन्दिर हुँदै ढुंगाना गाउँ सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- बाबाजीडाँडा, भप्मे हुँदै दियाले सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- पिपलबोट क्षेत्र सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- न्याउले खर्क क्षेत्र सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.

कृषि क्षेत्र

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

वोगटीछाप, धारापानी, चापाबोटे, अधेरी, भोल्लेनी, आपस्वारा, हात्तीखर्क, दियाले, झुसेवर, न्याउले, धुसेनी ।

अन्य क्षेत्रहरूलाई औद्योगिक क्षेत्र, खानी तथा खनिज क्षेत्र, वन जङ्गल क्षेत्र, नदी ताल तथा सिमसार क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व क्षेत्र, अन्य क्षेत्रहरूमा क्षेत्रगत वर्गीकरण तथा नक्साङ्कन गरी भू-उपयोग वर्गीकरणलाई अन्तिम रूप प्रदान गरिएको छ ।

E. G. S. P.
विभागाध्यक्ष
अञ्चल

E. Chandan



वडा ४ को भू-उपयोग योजना

व्यावसायिक क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- वडा ४ को वडा कार्यालयबाट वरपर उत्तर, पूर्व र पश्चिममा मात्र २५/२५ मिटर व्यवसायिक क्षेत्र (वडा कार्यालयको जग्गा बाहेक) ।
- वडा कार्यालय देखि ३५० मिटर पूर्व सम्म (क्षेत्रीय सडक) सडकको दायौंबायाँ ५० मिटर व्यवसायिक क्षेत्र ।

आवास क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- वडा कार्यालय देखि ३५० मिटर पूर्व सम्म (क्षेत्रीय सडक) सडकको दायौंबायाँ ५० मिटर व्यवसायिक क्षेत्र पछाडि अरू ५० मिटर आवास क्षेत्र ।
- कालीमाटी देखि भग्ने हुँदै लुमीसम्म सडक दायौंबायाँ २०/२० मिटर आवास क्षेत्र ।
 - बुद्ध आ. वि. खसे देखि कात्तिके सम्म, बोल्तुड गाउँ देखि हाँगे खोला जिरो प्वाइन्ट सम्म, सिंहदेवी मन्दिर देखि पुण्य भगवती सम्म, कालीका आव. वि. देखि साउने सम्म, शिव मन्दिर देखि लुबी जिरो प्वाइन्ट सम्म, कोईराला गाउँ, जिरो प्वाइन्ट हुँदै माथिल्लो रमिते जिरो प्वाइन्ट सम्म, रातमाटे स्वास्थ्य चौकी देखि टोड्के पँधेरो सम्म नयाँ वडा कार्यालय देखि पुरानो वडा कार्यालयको भवन सम्म सडकको दायौंबायाँ २०-२० मिटर आवास क्षेत्र ।
 - डाँडाखर्क माथिल्लो घुम्ति देखि तल्लो घुम्ति सम्म, रातमाटे झरना देखि रुङ्गे खोला सम्म सडकको दायौं बायाँ १५-१५ मिटर आवास क्षेत्र ।
 - मणी डाँडा देखि सेने खोला सम्म सडकको दायौं बायाँ १५-१५ मिटर आवास क्षेत्र ।
 - रातमाटे जेजरु टोल देखि रातमाटे चौतरो सम्म र धाकल दुङ्गा देखि दुर्गा मन्दिर सम्म सडकको दायौं बायाँ १५-१५ मिटर आवास क्षेत्र
 - थाक्ले डाँडा देखि टुनीबोटे डाँडा सम्म सडकको दायौं बायाँ १५-१५ मिटर आवास क्षेत्र
 - रातमाटे चौतारा देखि घुम्तो सम्म सडकको दायौं बायाँ २०/२० मिटर आवास क्षेत्र

कृषि क्षेत्र

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

नवलपुर, मजुवाफाट, जेजरी, डाँडाखर्क, खसे, लेखर्क, लुमी, रातमाटे, भग्ने, कालीमाटी, डगडगाँउ, सिम्ले, चाकल दुङ्गा, टुनीबोटे ।

अन्य क्षेत्रहरूलाई औद्योगिक क्षेत्र, खानी तथा खनिज क्षेत्र, वन जङ्गल क्षेत्र, नदी ताल तथा सिमसार क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व क्षेत्र, अन्य क्षेत्रहरूमा क्षेत्रगत वर्गीकरण तथा नक्साङ्कन गरी भू-उपयोग वर्गीकरणलाई अन्तिम रूप प्रदान गरिएको छ ।

E. Chandan
निराजत शर्मा
उपत्यका

E. Adarshi



वडा ७ को भू-उपयोग योजना

व्यावसायिक क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- वडा ७ को वडा कार्यालयबाट वरपर ४० मी.

आवास क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- सोलाघर भिर पहिरो देखि माने डाँडा अर्गेली हुँदै गैरीडाँडा सम्म सडकको दायाँ बायाँ २०-२० मी.
- फ्याफुल्ला सामुदायिक भवन हुँदै सोलाघर शाखा सडक हुँदै कालीका आधारभूत विद्यालय सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- तीनघरे क्षेत्र सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- छिपछिपे टोल सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- खानिगाँउ देखि छेडीको खोप केन्द्र हुँदै बसेरी सम्म सडक दायाँबायाँ १५/१५ मीटर आवास क्षेत्र ।
- वडा कार्यालय देखि ठूलढुङ्गा सम्म सडक दायाँबायाँ १५/१५ मिटर आवास क्षेत्र ।

कृषि क्षेत्र

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

तीनघरे, सोलाघर, मानेडाँडा, अर्गेली, सुर्के, छिपछिपे, घट्टे, सिस्ने, कार्तिके, सिस्ने, लामाचौर, ठूलढुङ्गा, ओखरेनी, च्याने, डाँडागाँउ, फेदी, बसेरी, गोगने ।

अन्य क्षेत्रहरूलाई औद्योगिक क्षेत्र, खानी तथा खनिज क्षेत्र, वन जङ्गल क्षेत्र, नदी ताल तथा सिमसार क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व क्षेत्र, अन्य क्षेत्रहरूमा क्षेत्रगत वर्गीकरण तथा नक्साङ्कन गरी भू-उपयोग वर्गीकरणलाई अन्तिम रूप प्रदान गरिएको छ ।

E. Adarshi
निर्माण शाखा
अध्यक्ष

E. C. S. S. S. S. S.



वडा ८ को भू-उपयोग योजना

व्यावसायिक क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- वडा नं. ८ को वडा कार्यालयबाट वरपर उत्तर, दक्षिण र पूर्वमा २५ मीटर व्यावसायिक क्षेत्र (वडा कार्यालयको जग्गा बाहेक)

आवास क्षेत्र:

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

- पधेरो देखि पारिजात स्कूल सम्म सडकको दायाँबायाँ १५-१५ मी.
- पधेरो देखि जुगेपानी सम्मको दायाँ बायाँ १५ १५ मी.
- भूमेस्थान देखि तल्लो भुसुने सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- चामन शिर देखि चामन पुछार सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- थुम्की देखि किम्जाको घर सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५-१५ मी.
- पारिजात स्कुल देखि जुगेपानी हुँदै खनियावास डडुवा सम्म सडक दायाँबायाँ २०/२० मिटर आवास क्षेत्र ।
- रुपनालु देखि ठोटने खोला सम्म सडक दायाँबायाँ १५/१५ मिटर आवास क्षेत्र ।
- भूमेस्थान मन्दिर च्यानडाँडा देखि भुसुने पुछार सम्म सडक दायाँबायाँ १५/१५ मिटर आवास क्षेत्र ।
- वडा कार्यालय देखि माम्खा मा.वि. हुँदै भलायोटार सम्म सडक दायाँबायाँ २०/२० मिटर आवास क्षेत्र)

कृषि क्षेत्र

(अन्य भू-उपयोग वर्गीकरणमा परेका भूमि बाहेक)

पधेरे, जुकेपानी, खनियवास, सेर्तु, डडुवा, भस्ने, आरुबोट, भलायोटार, तल्लो रिपे, कैलडाँडा, माम्खा, पालेवन, चमना, पधेरे ।

अन्य क्षेत्रहरूलाई औद्योगिक क्षेत्र, खानी तथा खनिज क्षेत्र, वन जङ्गल क्षेत्र, नदी ताल तथा सिमसार क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व क्षेत्र, अन्य क्षेत्रहरूमा क्षेत्रगत वर्गीकरण तथा नक्साङ्कन गरी भू-उपयोग वर्गीकरणलाई अन्तिम रूप प्रदान गरिएको छ ।

E. C. S. S. S. S.
मिश्रान्त शर्मा
अध्यक्ष

E. S. S. S. S.



अनुसूची १

चिशांखुगढी गाउँपालिका भू-उपयोग परिषद्को निर्णयसँग सम्बन्धित					
वडा नं. १					
(क) पुरै गैह्र कृषिमा पर्ने					
१) शहरीकरण तर्फ उन्मुख रहेको वडा १ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने भूभाग गैह्र कृषि गर्ने					
सविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
नरहेको	-	-	-	-	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ख) आंशिक वा अधिकांश भाग गैह्र कृषिमा पर्ने					
२) वडा नं. १ का सडकका दायौंवायाँ १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र पर्ने तपशिल बमोजिमका सिट नं. हरू गैह्र कृषि क्षेत्र कायम गर्ने					
सविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
१५०८१२, १६५०८१३, १६५०८१४, १६५०८१५, १५०७७४, १६५०७७५, १६५०८५२, १६५०८५३, १६५०८५४, १६५०८५५, १६५०८९२, १६५०८९३, १६५०८९४, १६५०८९५, १६५०८९६	वडा नं. १ अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु	पर्ने	पर्ने	पर्ने	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ग) सबै भूभाग कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. १ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै भूभागहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
नरहेको	वडा नं. १ अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु	-	-	-	-
(घ) आंशिक वा केहि भूभाग मात्र कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं.१ को सडक दायौंवायाँ १५ मिटर तथ आवास क्षेत्र भन्दा बाहिर पर्ने तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै जग्गाहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
१५०८१२, १६५०८१३, १६५०८१४, १६५०८१५, १५०७७४, १६५०७७५, १६५०८५२, १६५०८५३, १६५०८५४, १६५०८५५, १६५०८९२, १६५०८९३, १६५०८९४, १६५०८९५, १६५०८९६	वडा नं. १ अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु	-	-	-	कृषि क्षेत्र

वडा नं. २					
(क) पुरै गैह्र कृषिमा पर्ने					
१) शहरीकरण तर्फ उन्मुख रहेको वडा २ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने भूभाग गैह्र कृषि गर्ने					
सविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
नरहेको	-	-	-	-	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ख) अधिकांश भाग गैह्र कृषिमा पर्ने					
२) वडा नं २ को सडक दायौंवायाँ १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र पर्ने तपशिल बमोजिमका सिट नं. हरू गैह्र कृषि क्षेत्र कायम गर्ने					
सविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
१६५०८९२, १६५०८९३, १६५०८९४, १६५०८९५, १६५०९३२, १६५०९३३, १६५०९३४, १६५०९३५	वडा नं. २ अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु	-	-	-	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ग) सबै भूभाग कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) ग्रामिण तथा हाल कृषि उत्पादन भइरहेको तर बाटोको पहुँच नभएका वडा नं. २ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै भूभागहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र

E. S. S. S. S.
बिधान सभा
सदस्य

E. 11/10/17



नरहेको	-	-	-	दिना: २०७५	कृषि क्षेत्र
(घ) आंशिक वा केहि भूभाग मात्र कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. २ का सडक दायौंवायाँ १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र बाहिर पर्ने तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै जग्गाहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
१६५०८९२, १६५०८९३, १६५०८९४, १६५०८९५, १६५०९३२, १६५०९३३, १६५०९३४, १६५०९३५	वडा नं. २ अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु				कृषि क्षेत्र

वडा नं. ३					
(क) पुरै गैह्र कृषिमा पर्ने					
१) शहरीकरण तर्फ उन्मुख रहेको वडा ३ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने भूभाग गैह्र कृषि गर्ने					
साविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
नरहेको	-	-	-	-	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ख) आंशिक वा केहि भाग गैह्र कृषिमा पर्ने					
२) वडा नं. ३ का सडकका दायौंवायाँ १५ मिटर तथ आवास क्षेत्र पर्ने तपशिल बमोजिमका सिट नं. हरू गैह्र कृषि क्षेत्र कायम गर्ने					
साविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
१६५०९३१, १६५०९३२, १६५०९३३, १६५०९३४, १६५०९३५, १६५०९३६, १६५०९३७, १६५०९३८, १६५०९३९, १६५०९४०, १६५०९४१, १६५०९४२, १६५०९४३, १६५०९४४, १६५०९४५, १६५०९४६, १६५०९४७, १६५०९४८, १६५०९४९, १६५०९५०, १६५०९५१, १६५०९५२, १६५०९५३, १६५०९५४, १६५०९५५, १६५०९५६, १६५०९५७	३ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु			गैह्र कृषि क्षेत्र	
(ग) सबै भूभाग कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) हाल कृषि उत्पादन भइरहेको तर बाटोको पहुँच नभएका वडा नं. ३ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै भूभागहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
नरहेका					कृषि क्षेत्र
(घ) आंशिक वा केहि भूभाग मात्र कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. ३ का सडक दायौंवायाँ १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र भन्दा बाहिर पर्ने तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै जग्गाहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
१६५०९३१, १६५०९३२, १६५०९३३, १६५०९३४, १६५०९३५, १६५०९३६, १६५०९३७, १६५०९३८, १६५०९३९, १६५०९४०, १६५०९४१, १६५०९४२, १६५०९४३, १६५०९४४, १६५०९४५, १६५०९४६, १६५०९४७, १६५०९४८, १६५०९४९, १६५०९५०, १६५०९५१, १६५०९५२, १६५०९५३, १६५०९५४, १६५०९५५, १६५०९५६, १६५०९५७	वडा नं. ३ अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु			कृषि क्षेत्र	

वडा नं. ४					
(क) पुरै गैह्र कृषिमा पर्ने					
१) शहरीकरण तर्फ उन्मुख रहेको वडा ४ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने भूभाग गैह्र कृषि गर्ने					
साविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
नरहेको	-	-	-	-	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ख) आंशिक वा केहि भाग गैह्र कृषिमा पर्ने					
२) वडा नं. ४ को सडक दायौंवायाँ २० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र पर्ने तपशिल बमोजिमका सिट नं. हरू गैह्र कृषि क्षेत्र कायम गर्ने					
साविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
१६५०९६८, १६५०९६९, १६५०९७०, १६५०९७१, १६५०९७२, १६५०९७३, १६५०९७४, १६५०९७५, १६५०९७६, १६५०९७७, १६५०९७८, १६५०९७९, १६५०९८०, १६५०९८१, १६५०९८२, १६५०९८३, १६५०९८४, १६५०९८५, १६५०९८६, १६५०९८७, १६५०९८८, १६५०९८९, १६५०९९०, १६५०९९१, १६५०९९२, १६५०९९३, १६५०९९४, १६५०९९५	४ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु			गैह्र कृषि क्षेत्र	

E. 11/10/17
निर्वाहक सचिव

E. S. S. S.



(ग) सबै भूभाग कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) बाटोको पहुँच नभएका वडा नं. ४ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै भूभागहरू कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
नरहेको	नरहेको	नरहेको	नरहेको	नरहेको	कृषि क्षेत्र ७३
(घ) आशिक वा केहि भूभाग मात्र कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. ४ का सडक दायोवायाँ २० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र बाहिर पर्ने तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै जग्गाहरू कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
१६५०७६६, १६५०८०७, १६५०८०८, १६५०७६९, १६५०८०९, १६५०८१०, १६५०८४७, ६५०८४८, १६५०८४९, ६५०८५०, १६५०८६६, ६५०८६९, १६५०८९०, १६५०९२८, १६५०९२९	४ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरूमा पर्ने जग्गाहरू				कृषि क्षेत्र

वडा नं. ५					
(क) पूरै गैह्र कृषिमा पर्ने					
१) शहरीकरण तर्फ उन्मुख रहेको वडा ५ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने भूभाग गैह्र कृषि गर्ने					
साविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
नरहेको					गैह्र कृषि क्षेत्र
(ख) आशिक वा केही भाग गैह्र कृषिमा पर्ने					
२) वडा न ५ का सडकका दायोवायाँ २० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र पर्ने तपशिल बमोजिमका सिट नं. हरु गैह्र कृषि क्षेत्र कायम गर्ने					
साविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
१६५०८१०, १६५०८११, १६५०८१२, १६५०८५०, १६५०८५१, १६५०८५२, १६५०८९०, १६५०८९१, १६५०८९२, १६५०९२९, १६५०९३०, १६५०९३१, १६५०९७०	५ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरूमा पर्ने जग्गाहरू				गैह्र कृषि क्षेत्र
(ग) सबै भूभाग कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. ५ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै भूभागहरू कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
विनौना ५. क, ख					कृषि क्षेत्र
(घ) आशिक वा केहि भूभाग मात्र कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. ५ का सडक दायोवायाँ २० र १५ मिटर तथा आवास बाहिर पर्ने तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै जग्गाहरू कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
१६५०८१०, १६५०८११, १६५०८१२, १६५०८५०, १६५०८५१, १६५०८५२, १६५०८९०, १६५०८९१, १६५०८९२, १६५०९२९, १६५०९३०, १६५०९३१, १६५०९७०	५ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरूमा पर्ने जग्गाहरू				कृषि क्षेत्र

वडा नं. ६						
(क) पूरै गैह्र कृषिमा पर्ने						
१) शहरीकरण तर्फ उन्मुख रहेको वडा ६ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने भूभाग गैह्र कृषि गर्ने						
साविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र	गैह्र कृषि क्षेत्र
नरहेको		-	-	-	-	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ख) आशिक वा केही भाग गैह्र कृषिमा पर्ने						
२) वडा न ६ का सडकका दायोवायाँ ५० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र पर्ने तपशिल बमोजिमका सिट नं. हरु गैह्र कृषि क्षेत्र कायम गर्ने						
साविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र	गैह्र कृषि क्षेत्र
१६५१००८१, १६५१००९, १६५१०१०, १६५१०११, १६५१०४८, १६५१०४८	६ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरूमा पर्ने जग्गाहरू					गैह्र कृषि क्षेत्र

E. S. S. S.
निर्देशना शाखा
अध्यक्ष

E. ...



१६५१०४९, १६५१०५०, १६५१०५१, १६५१०५२, १६५१०५३, १६५१०५८, १६५१०५९, १६५१०९०, १६५१०९१, १६५१०९२					
(ग) सबै भूभाग कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) हाल कृषि उत्पादन भइरहेको तर बाटोको पहुँच नभएका वडा नं. ६ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै भूभागहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
नरहेको	नरहेको	नरहेको	नरहेको	नरहेको	
(घ) आंशिक वा केहि भूभाग मात्र कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. ६ का सडक दायोबायाँ ५० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र बाहिर पर्ने तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै जग्गाहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
१६५१००८१, १६५१००९, १६५१०१०, १६५१०११, १६५१०१८, १६५१०१८, १६५१०४९, १६५१०५०, १६५१०५१, १६५१०५२, १६५१०५३, १६५१०५८, १६५१०५९, १६५१०९०, १६५१०९१, १६५१०९२	६ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु				कृषि क्षेत्र

वडा नं. ७					
(क) पुरै गैह्र कृषिमा पर्ने					
१) शहरीकरण तर्फ उन्मुख रहेको वडा ७ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने भूभाग गैह्र कृषि गर्ने					
सविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
नरहेको	-	-	-	-	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ख) अधिकांश वा केही भाग गैह्र कृषिमा पर्ने					
२) वडा नं. ७ का सडकका दायोबायाँ २० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र पर्ने तपशिल बमोजिमका सिट नं. हरू गैह्र कृषि क्षेत्र कायम गर्ने					
सविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
१६५०६४४, १६५०६४५, १६५०६८४, १६५०६८५, १६५०६८६, १६५०६८६, १६५०७२५, १६५०७२६, १६५०७६५, १६५०७६६, १६५०७६७, १६५०८०५, १६५०८०६, १६५०८०७, १६५०८४५, १६५०८४६, १६५०८४७, १६५०८८५, १६५०८८६, १६५०८८७	७ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु				गैह्र कृषि क्षेत्र
(ग) सबै भूभाग कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) हाल कृषि उत्पादन भइरहेको तर बाटोको पहुँच नभएका वडा नं. ७ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै भूभागहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
नरहेको	नरहेको	नरहेको	नरहेको	नरहेको	
(घ) आंशिक वा केहि भूभाग मात्र कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. ७ का सडक दायोबायाँ २० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र बाहिर पर्ने तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै जग्गाहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
१६५०६४४, १६५०६४५, १६५०६८४, १६५०६८५, १६५०६८६, १६५०६८६, १६५०७२५, १६५०७२६, १६५०७६५, १६५०७६६, १६५०७६७, १६५०८०५, १६५०८०६, १६५०८०७, १६५०८४५, १६५०८४६, १६५०८४७, १६५०८८५, १६५०८८६, १६५०८८७	७ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु				कृषि क्षेत्र

E. ...
निशान्त शर्मा
अध्यक्ष

E. G. S. P.



वडा नं. ८					
(क) पूरै गैह्र कृषिमा पर्ने					
१) शहरीकरण तर्फ उन्मुख रहेको वडा ८ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने भूभाग गैह्र कृषि गर्ने					
सविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
नरहेको	-	-	-	-	गैह्र कृषि क्षेत्र
(ख) आशिक वा केही भाग गैह्र कृषिमा पर्ने					
२) वडा नं ८ का सडकका दायौंवायाँ २० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र पर्ने तपशिल बमोजिमका सिट नं. हरू गैह्र कृषि क्षेत्र कायम गर्ने					
सविक नक्सा तथा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	गैह्र कृषि क्षेत्र
१६५०८८५, १६५०८८६, १६५०८८७ १६५०८८८, १६५०९२६, १६५०९२७, १६५०९२८, १६५०९६६, १६५०९६७, १६५०९६८, १६५०९६९, १६५१००६, १६५१००७, १६५१००८, १६५१००९, १६५१०१०, १६५०९७०	८ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु				गैह्र कृषि क्षेत्र
(ग) सबै भूभाग कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) हाल कृषि उत्पादन भइरहेको तर बाटोको पहुँच नभएका वडा नं. ८ का तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै भूभागहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
नरहेको	नरहेको	नरहेको	नरहेको	नरहेको	
(घ) आशिक वा केही भूभाग मात्र कृषि क्षेत्रमा पर्ने					
३) वडा नं. ८ का सडक दायौंवायाँ २० र १५ मिटर तथा आवास क्षेत्र बाहिर पर्ने तपशिल बमोजिमको नक्सा सिटमा पर्ने सबै जग्गाहरु कृषि क्षेत्र कायम गर्ने ।					
नक्सा सिट नं.	पूर्व सिमा	पश्चिम सिमा	उत्तर सिमा	दक्षिण सिमा	कृषि क्षेत्र
१६५०८८५, १६५०८८६, १६५०८८७ १६५०८८८, १६५०९२६, १६५०९२७, १६५०९२८, १६५०९६६, १६५०९६७, १६५०९६८, १६५०९६९, १६५१००६, १६५१००७, १६५१००८, १६५१००९, १६५१०१०, १६५०९७०	८ वडा अन्तर्गतका नक्सा सिटहरुमा पर्ने जग्गाहरु				कृषि क्षेत्र

E. G. S. P.
विशाल शर्मा
राष्ट्रिय

E. G. G. G.



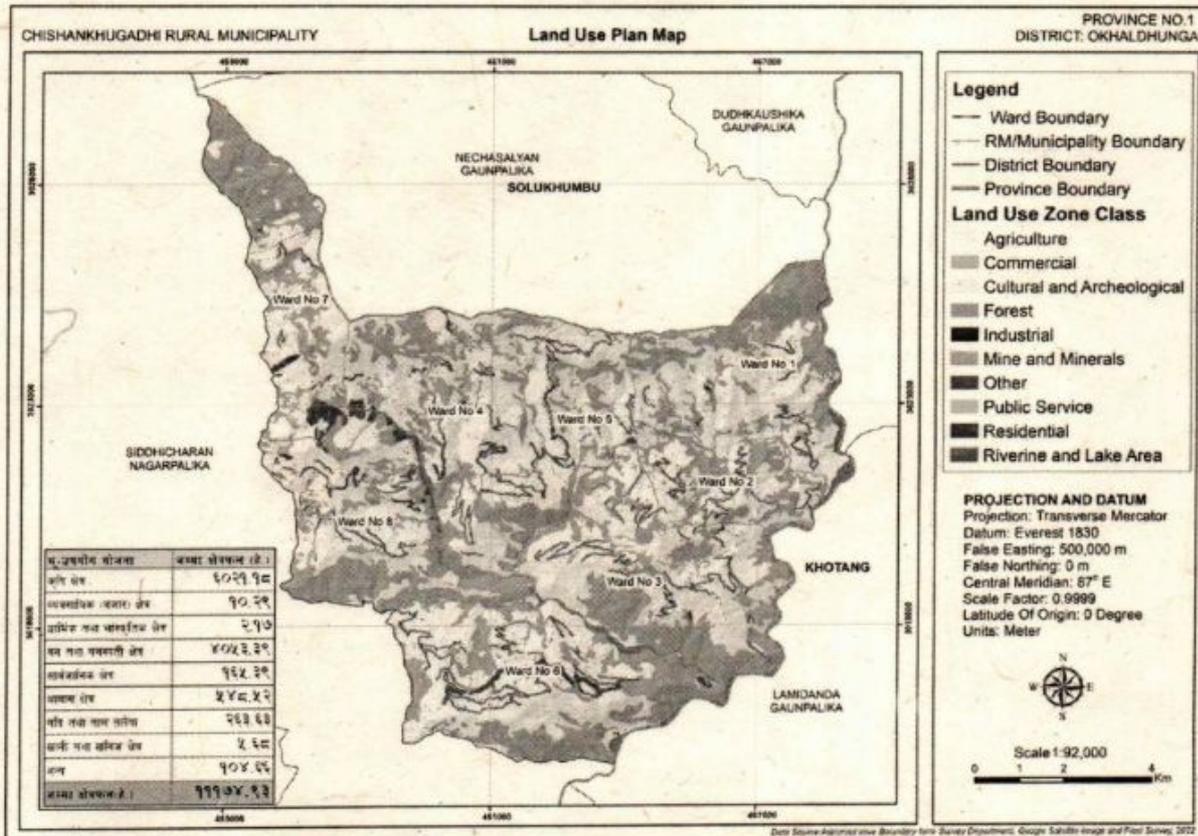
अनुसूची २

चिशंखुगढी गाउँपालिकाको आगामी वडागत जग्गा वर्गीकरण

चिशंखुगढी गाउँपालिकाको वडागत भू-उपयोग परिवर्तनको प्रक्षेपित विवरणलाई तालिका १ देखि ९ तथा नक्सा १ देखि ९ मा प्रस्तुत गरिएको छ ।

तालिका १: चिशंखुगढी गाउँपालिकाको भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	६०२१.१८
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	१०.२९
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	२.१७
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	४०५३.३९
सार्वजनिक क्षेत्र	१६५.३९
आवास क्षेत्र	५४८.५२
नदि तथा ताल तलैया	२६३.६३
खानी तथा खनिज क्षेत्र	५.६८
अन्य	१०४.६६
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	१११७४.९३



नक्सा १: गाउँपालिकाको भू-उपयोग वर्गीकरण

E. G. G. G.

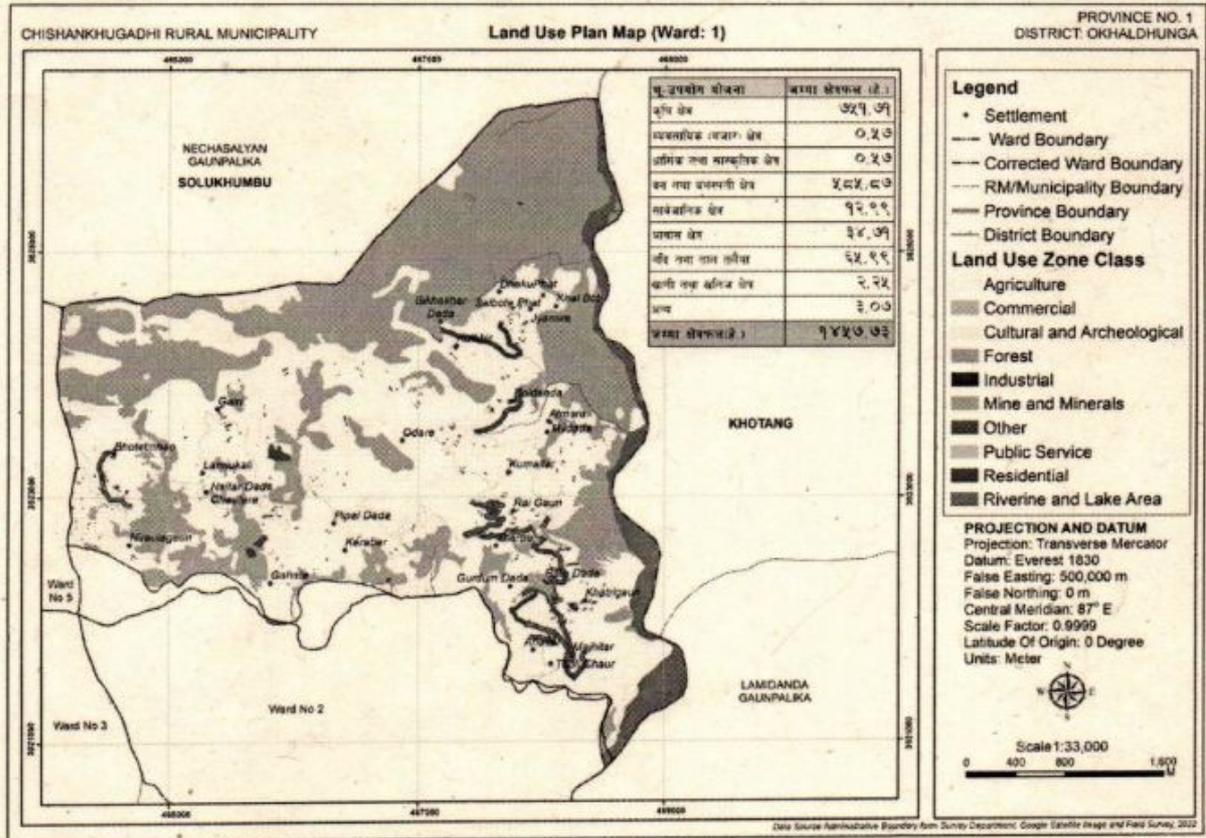
निगान्त शर्मा
सुपरीन्टेन्डन्ट

E. C. D. S. P.



तालिका २: वडा नं. १ (कुइभीर) को भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	७५१.७१
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	०.५७
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	०.५७
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	५८५.८७
सार्वजनिक क्षेत्र	१२.९९
आवास क्षेत्र	३४.७१
नदि तथा ताल तलैया	६५.९९
खानी तथा खनिज क्षेत्र	२.२५
अन्य	३.०७
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	१४५७.७३



नक्सा २: वडा नं. १ (कुइभीर) को भू-उपयोग वर्गीकरण

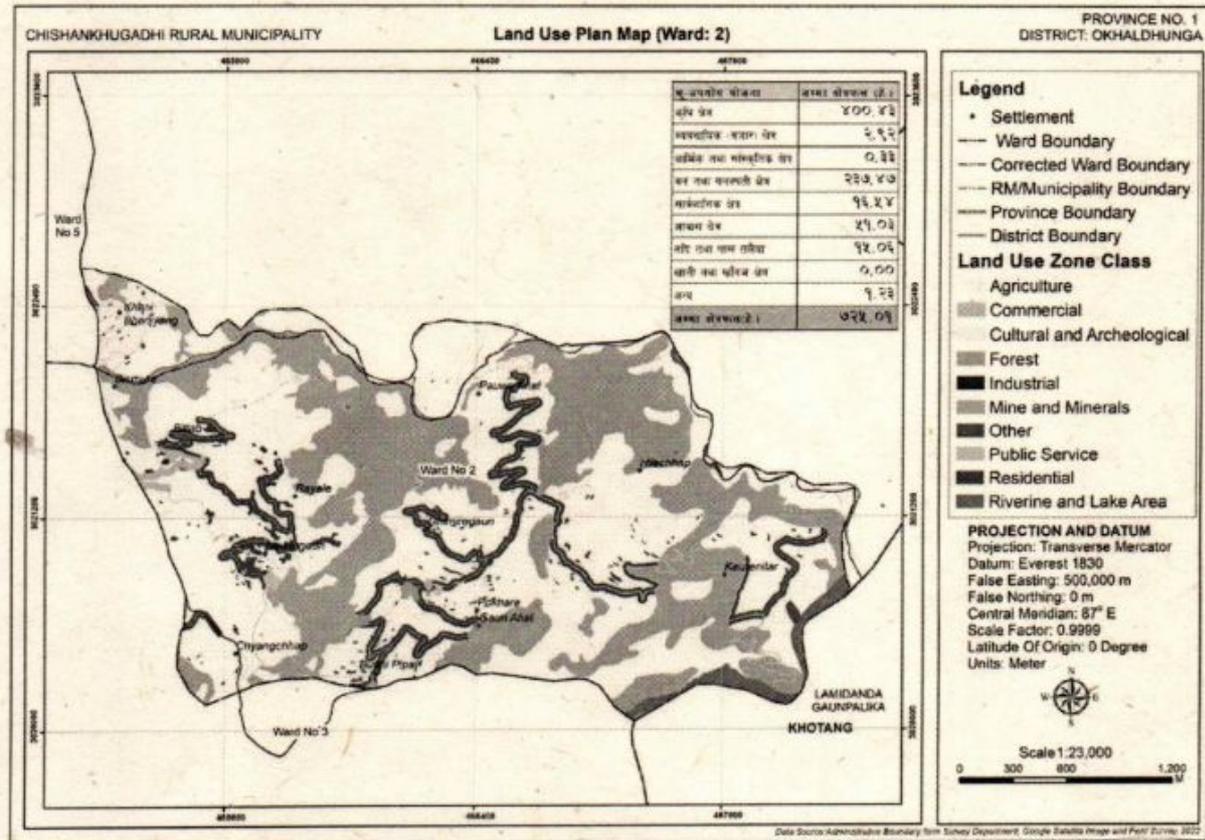
E. C. D. S. P.
निर्माता समिति
अध्यक्ष

E. C. S. S. S. S.



तालिका ३: वडा नं. २ (पोखरे) को भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	४००.४३
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	२.९२
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	०.३३
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	२३७.४७
सार्वजनिक क्षेत्र	१६.५४
आवास क्षेत्र	५१.०३
नदि तथा ताल तलैया	१५.०६
खानी तथा खनिज क्षेत्र	०.००
अन्य	१.२३
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	७२५.०१



नक्सा ३: वडा नं. २ (पोखरे) को भू-उपयोग वर्गीकरण

E. C. S. S. S. S.

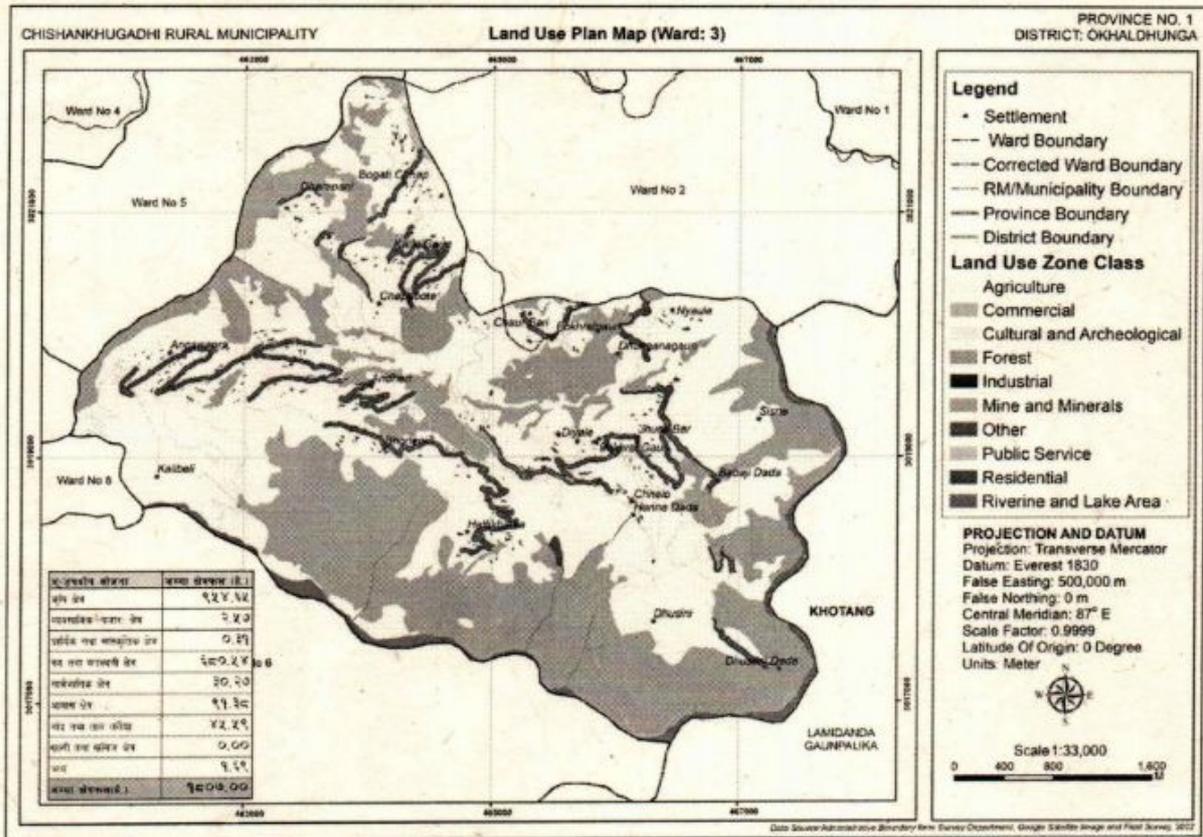
निर्देशना राजा
गण्डेश

E. ...



तालिका ४: वडा नं. ३ (दियाले) को भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	९५४.६५
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	२.५७
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	०.३१
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	६८०.५४
सार्वजनिक क्षेत्र	३०.२७
आवास क्षेत्र	९१.३८
नदि तथा ताल तलैया	४५.५९
खानी तथा खनिज क्षेत्र	०.००
अन्य	१.६९
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	१८०७.००



नक्सा ४: वडा नं. ३ (दियाले) को भू-उपयोग वर्गीकरण

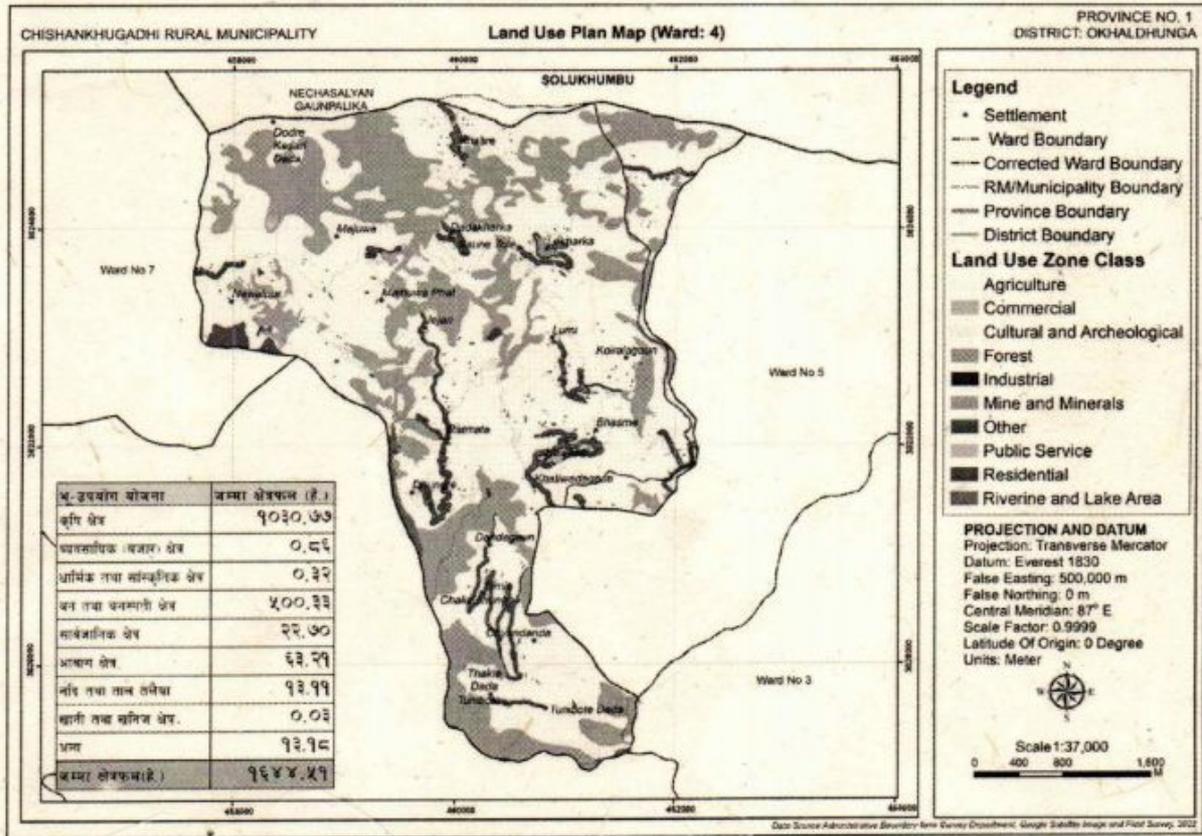
E. ...
 विज्ञानत ज्ञान
 अक्षय

E. ...



तालिका ५: वडा नं. ४ (रातमाटे) को भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	१०३०.७७
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	०.८६
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	०.३२
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	५००.३३
सार्वजनिक क्षेत्र	२२.७०
आवास क्षेत्र	६३.२१
नदि तथा ताल तलैया	१३.११
खानी तथा खनिज क्षेत्र	०.०३
अन्य	१३.१८
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	१६४४.५१



नक्सा ५: वडा नं. ४ (रातमाटे) को भू-उपयोग वर्गीकरण

E. ...

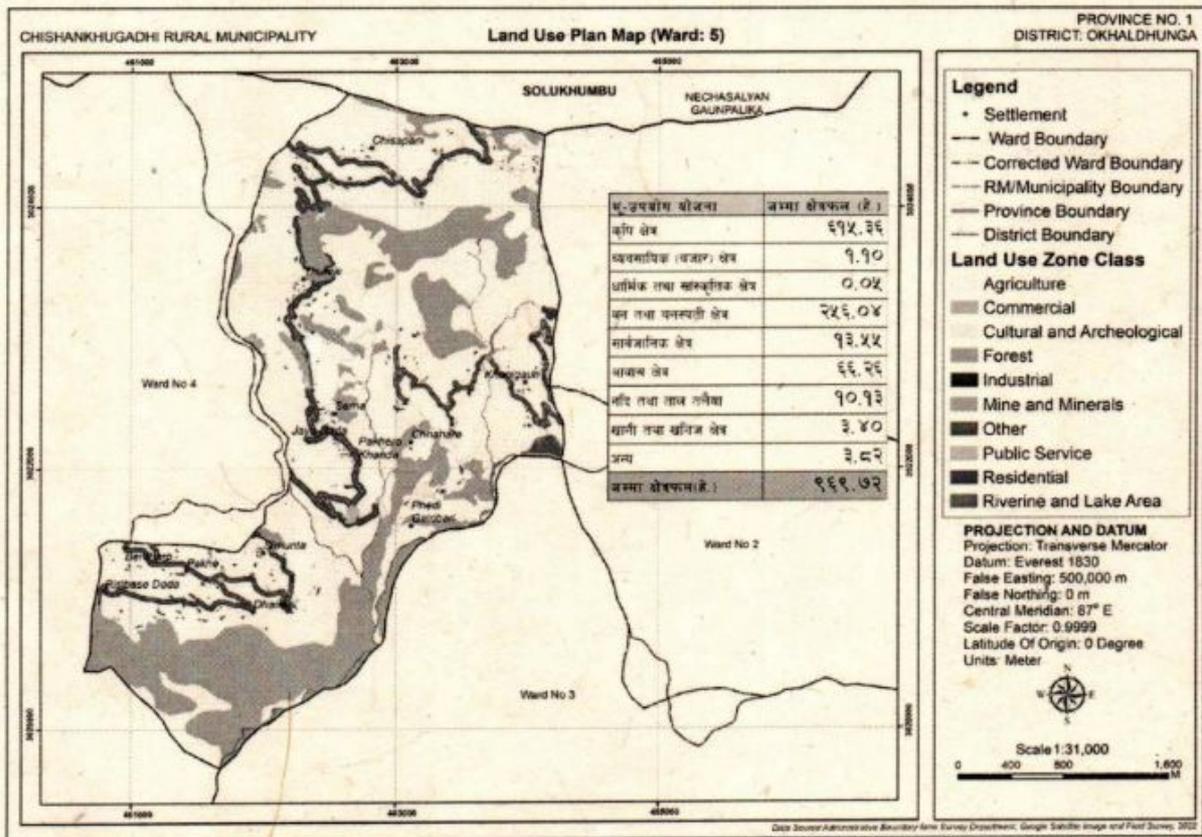
निशान्त शर्मा
अध्यक्ष

E. Chandra



तालिका ६: वडा नं. ५ (सेर्ना) को भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	६१५.३६
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	१.१०
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	०.०५
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	२५६.०४
सार्वजनिक क्षेत्र	१३.५५
आवास क्षेत्र	६६.२६
नदि तथा ताल तलैया	१०.१३
खानी तथा खनिज क्षेत्र	३.४०
अन्य	३.८२
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	९६९.७२



नक्सा ६: वडा नं. ५ (सेर्ना) को भू-उपयोग वर्गीकरण

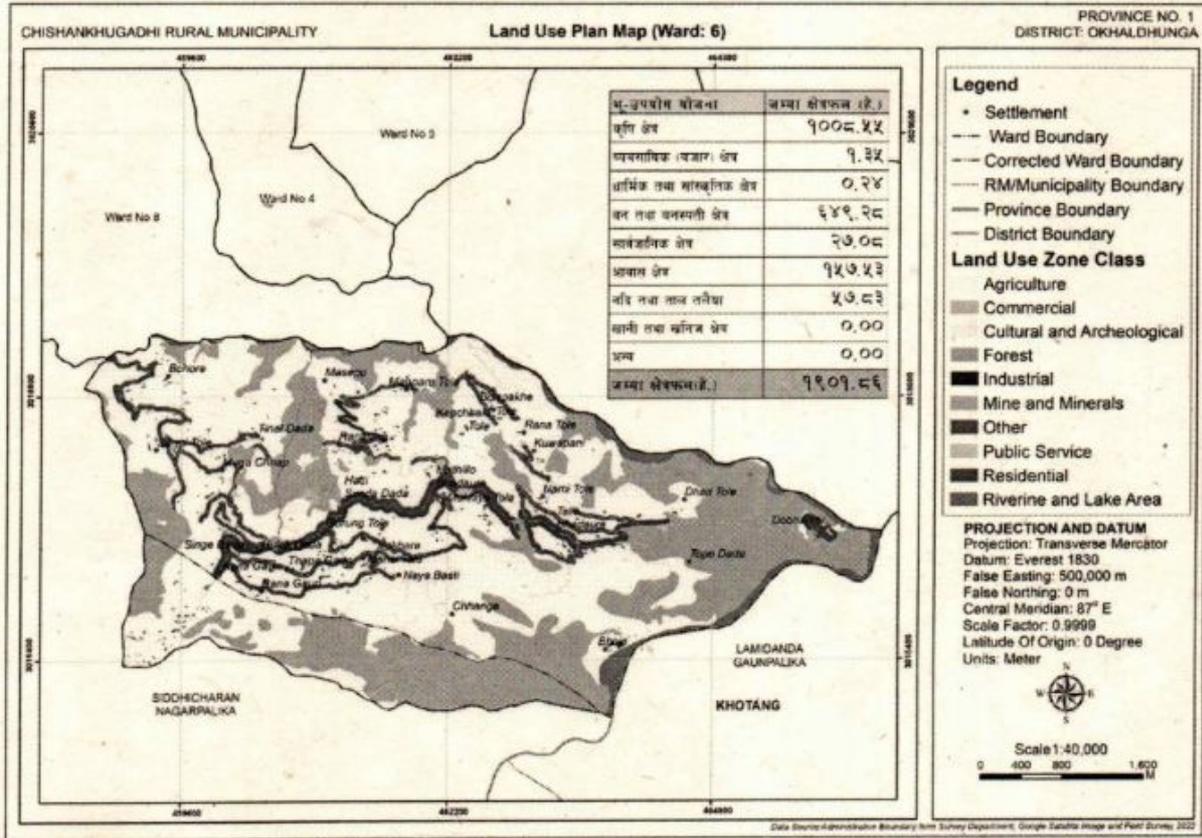
E. Chandra
निशान्त शर्मा
अध्यक्ष

E. S. Sharma



तालिका ७: वडा नं. ६ (भदौरे) को भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	१००८.५५
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	१.३५
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	०.२४
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	६४९.२८
सार्वजनिक क्षेत्र	२७.०८
आवास क्षेत्र	१५७.५३
नदि तथा ताल तलैया	५७.८३
खानी तथा खनिज क्षेत्र	०.००
अन्य	०.००
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	१९०१.८६



नक्सा ७: वडा नं. ६ (भदौरे) को भू-उपयोग वर्गीकरण

E. S. Sharma

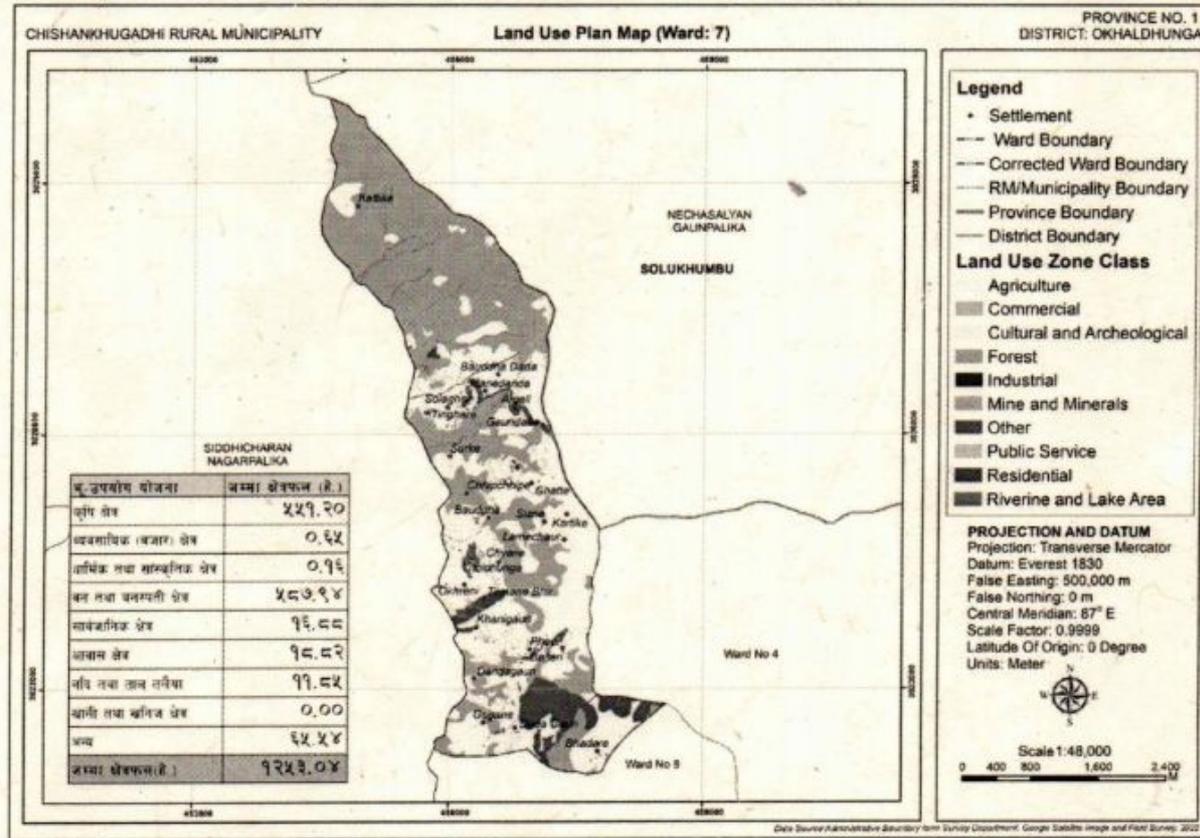
निरान्त शर्मा
 सहायक

E. G. Singh



तालिका ८: वडा नं. ७ (माम्खा) को भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	५५१.२०
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	०.६५
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	०.१६
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	५८७.९४
सार्वजनिक क्षेत्र	१६.८८
आवास क्षेत्र	१८.८२
नदि तथा ताल तलैया	११.८५
खानी तथा खनिज क्षेत्र	०.००
अन्य	६५.५४
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	१२५३.०४



नक्सा ८: वडा नं. ७ (माम्खा) को भू-उपयोग वर्गीकरण

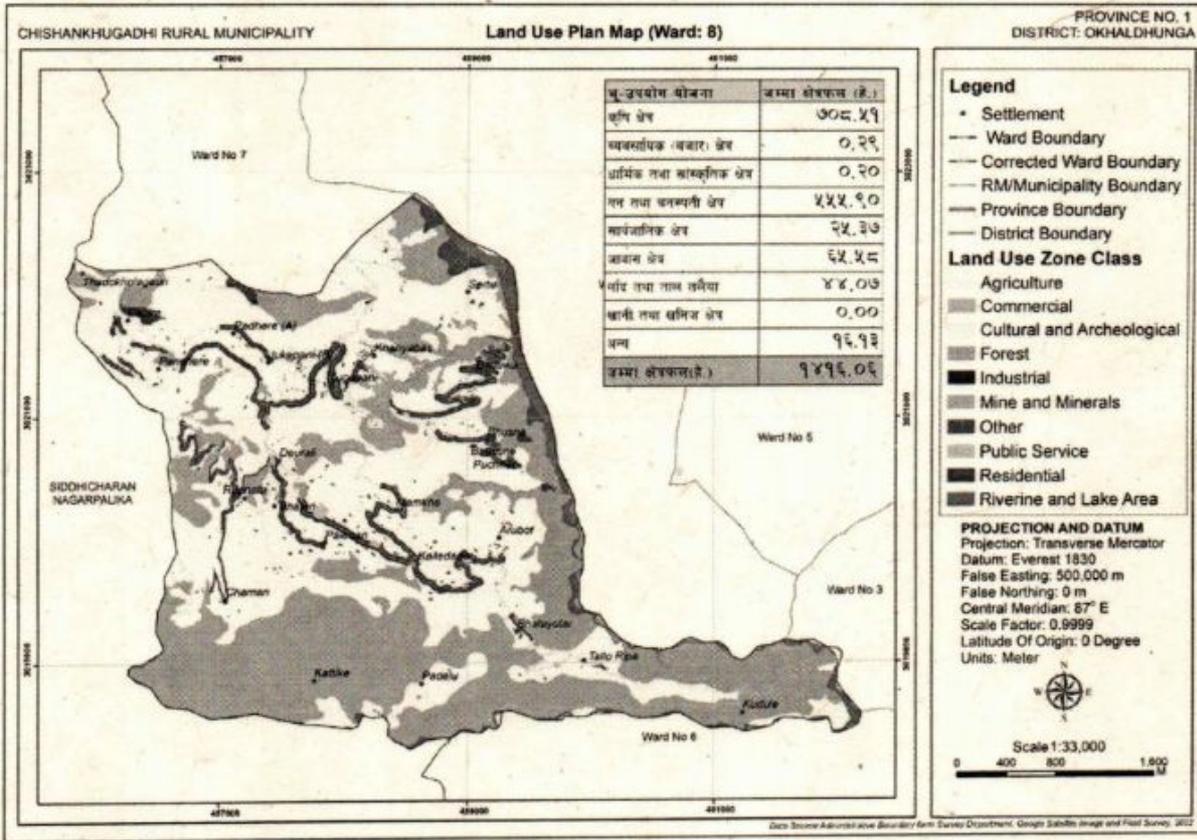
E. G. Singh
निशान्त शर्मा
अध्यक्ष

E. S. Shrestha



तालिका ९: वडा नं. ८ (माम्खा) को भू-उपयोग वर्गीकरण

भू-उपयोग वर्गीकरण	जम्मा क्षेत्रफल (हे.)
कृषि क्षेत्र	७०८.५१
व्यवसायिक (बजार) क्षेत्र	०.२९
धार्मिक तथा सांस्कृतिक क्षेत्र	०.२०
वन तथा वनस्पति क्षेत्र	५५५.९०
सार्वजनिक क्षेत्र	२५.३७
आवास क्षेत्र	६५.५८
नदि तथा ताल तलैया	४४.०७
खानी तथा खनिज क्षेत्र	०.००
अन्य	१६.१३
जम्मा क्षेत्रफल (हे.)	१४१६.०६



नक्सा ९: वडा नं. ८ (माम्खा) को भू-उपयोग वर्गीकरण

E. S. Shrestha
निर्माणा शाखा
अध्यक्ष

E. 02111



यस चिंशंखुगढी गाउँपालिकाको भू-उपयोग योजना, २०८० लाई व्यवहारिक रूपमा कार्यान्वयन गर्न तथा भूमि सम्बन्धमा गाउँपालिकामा परेका सबै प्रकारका समस्याहरू निराकरण गर्न आवश्यक रहेको भू-उपयोग योजना कार्यान्वयन समितिमा तपसिल बमोजिमका पदाधिकारी रहने गरी पालिका स्तरीय समिति यस प्रकार छः-

तपसिलः

क्र. सं.	पदाधिकारी	समितिमा जिम्मेवारी
१	गाउँपालिका अध्यक्ष	संयोजक
२	गाउँपालिका उपाध्यक्ष	सदस्य
३	८ वटै वडाका वडा अध्यक्षहरू	सदस्य
४	प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत	सदस्य
५	गाउँपालिकाको भू-उपयोग सम्बन्धी विषय हेर्ने कर्मचारी वा शाखा प्रमुख	सदस्य सचिव

आज्ञाले,
लोकमणि खनाल,
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत